**ДУМА**

**БОЛЬШЕБАБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «10 » июня 2015 г. № 14/36

О порядке определения цены земельного участка,

находящегося в муниципальной собственности

при заключении договора купли–продажи без проведения торгов

Рассмотрев представление главы администрации Большебабинского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Дума Большебабинского сельского поселения **решила**:

1.Установить порядок определения цены земельных участков и их оплаты, находящихся в муниципальной собственности при заключении договора купли-продажи без проведения торгов:

цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Большебабинского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов определяется по формуле:

Ц=КС х Ккр х НС / 100%, где:

КС-кадастровая стоимость земельного участка в рублях;

Ккр - коэффициент кратности ставки земельного налога за единицу площади земельного участка;

НС-ставка земельного налога, установленная муниципальным правовым актом муниципального образования.

2. Оплата стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, производится в тридцатидневный срок со дня заключения договора купли продажи земельного участка путем перечисления средств на счет, указанный в договоре купли-продажи, в соответствии с требованиями бюджетного законодательства.

3.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Алексеевский вестник»

Глава Большебабинского

сельского поселения Т.А.Андреева